



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 16.05.2017

№ 121

Об установлении нормативов потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, о внесении изменений в отдельные приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области и признании утратившими силу отдельных приказов министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства

энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.05.2017 № 10-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установленные настоящим приказом нормативы холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Приложение № 2 к приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 № 447 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Внести в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.07.2016 № 171 «О внесении изменений в некоторые приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области по вопросам установления нормативов потребления коммунальных услуг на территории Самарской области» изменение, признав пункт 6 утратившим силу.

5. Признать утратившими силу следующие приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

от 27.05.2013 № 89 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды»;

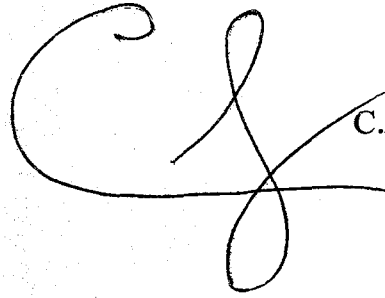
от 26.11.2015 № 478 «О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.05.2013 № 89 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды».

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов (Гаршину).

7. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу с 01.06.2017.

Заместитель председателя  
Правительства Самарской области –  
министр



С.А.Крайнев

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к приказу министерства энергетики**  
**и жилищно-коммунального хозяйства**  
**Самарской области**  
от 16.05.2017 № 121

**Нормативы потребления холодной (горячей) воды**  
**в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме**

| Категория жилых помещений  | Этажность   | Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |        |                                 |        |
|--|-------------|---|--|---|--------|---------------------------------|--------|
|  |             |   |  | Открытая система теплоснабжения   |        | Закрытая система теплоснабжения |        |
|  |             |   |  | Тип А   | Тип Б  | Тип А                           | Тип Б  |
|  |             |   |  | Куб. метр в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества                                 |        |                                 |        |
| 1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением                                     | от 1 до 5   | 0,027   | 0,027  | 0,0016  | 0,0017 | 0,0015                          | 0,0016 |
|  | от 6 до 9   | 0,020   | 0,020  | 0,0012  | 0,0013 | 0,0011                          | 0,0012 |
|  | от 10 до 16 | 0,019   | 0,019  | 0,0011  | 0,0012 | 0,0010                          | 0,0011 |
|  | более 16    | 0,013   | 0,013  | 0,0008  | 0,0008 | 0,0007                          | 0,0008 |
| 2. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением и с нецентрализованным горячим водоснабжением | от 1 до 5   | 0,027   | 0,027  | х   | х      | 0,0015                          | 0,0016 |
|  | от 6 до 9   | 0,020   | 0,020  | х   | х      | 0,0011                          | 0,0012 |
|  | от 10 до 16 | 0,019   | 0,019  | х   | х      | 0,0010                          | 0,0011 |
|  | более 16    | 0,013   | 0,013  | х   | х      | 0,0007                          | 0,0008 |
| 3. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением                            | от 1 до 5   | 0,028   | х  | х   | х      | х                               | х      |
|  | от 6 до 9   | 0,021   | х  | х   | х      | х                               | х      |
|  | от 10 до 16 | 0,020   | х  | х   | х      | х                               | х      |
|  | более 16    | 0,014   | х  | х   | х      | х                               | х      |

| Категория жилых помещений   | Этажность   | Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме   | Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |        |                                 |        |
|---|-------------|---|--|---|--------|---------------------------------|--------|
|   |             |   |  | Открытая система теплоснабжения   |        | Закрытая система теплоснабжения |        |
|   |             |   |  | Тип А   | Тип Б  | Тип А                           | Тип Б  |
|   |             | Куб. метр в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества |  | Гкал в месяц на подогрев 1 куб. метра воды на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества        |        |                                 |        |
| 4. Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | от 1 до 5   | 0,028   | x  | x   | x      | x                               | x      |
|   | от 6 до 9   | 0,021   | x  | x   | x      | x                               | x      |
|   | от 10 до 16 | 0,018   | x  | x   | x      | x                               | x      |
|   | более 16    | 0,018   | x  | x   | x      | x                               | x      |
| 5. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения   |             | 0,023   | x  | x   | x      | x                               | x      |
| 6. Дома, используемые в качестве общежитий  |             | 0,018   | 0,018  | 0,0010  | 0,0011 | 0,0010                          | 0,0011 |

- Примечание: 1. Тип А – система горячего водоснабжения с изолированными стояками; тип Б – система горячего водоснабжения с неизолированными стояками.
2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 2 применяются в случаях производства коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования).
3. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 6 применяются также для многоквартирных домов, переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась проектная степень благоустройства и оснащенность водоразборными устройствами.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**к приказу министерства энергетики**  
**и жилищно-коммунального хозяйства**  
**Самарской области**  
от 16.05.2012 № 121

**Нормативы**  
**потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению**  
**при использовании земельного участка и надворных построек**

| Направление использования коммунального ресурса |   | Единица измерения                     | Норматив потребления |
|---|---|---------------------------------------|----------------------|
| 1.  | Полив земельного участка  | из водоразборного крана               | 0,09                 |
|   |   | из водоразборных колонок (вручную)    | 0,05                 |
| 2.  | Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных: | куб. метр в месяц на голову животного |                      |
|   | Коровы  |                                       | 1,8                  |
|   | Телята в возрасте до 6 месяцев  |                                       | 0,55                 |
|   | Молодняк в возрасте от 6 до 18 месяцев                                |                                       | 1,06                 |
|   | Свиньи на откорме   |                                       | 0,6                  |
|   | Овцы  |                                       | 0,24                 |
|   | Лошади  |                                       | 1,78                 |
|   | Козы  |                                       | 0,17                 |
|   | Кролики   |                                       | 0,048                |
|   | Норки   |                                       | 0,036                |
|   | Куры (мясных и яичных пород)  |                                       | 0,012                |
|   | Индейки   |                                       | 0,015                |
|   | Утки  |                                       | 0,024                |
|   | Гуси  |                                       | 0,02                 |
|   | Страусы   | 0,24                                  |                      |

|    |   |                                    |                               |      |
|----|---|------------------------------------|-------------------------------|------|
| 3. | Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке | из водоразборного крана            | куб. метр в месяц на человека | 1,6  |
|    |   | из водоразборных колонок (вручную) |                               | 0,2  |
| 4. | Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов за исключением построек, указанных в п. 5 и п. 6.   |                                    | куб. метр в месяц на человека | 0,34 |
| 5. | Полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования суммарной площадью более 10 кв. метров  | из водоразборного крана            | куб. метр в месяц на кв. метр | 0,09 |
|    |   | из водоразборных колонок (вручную) |                               | 0,05 |
| 6. | Полив теплиц, парников при использовании в теплый период года суммарной площадью более 10 кв. метров  | из водоразборного крана            | куб. метр в месяц на кв. метр | 0,27 |
|    |   | из водоразборных колонок (вручную) |                               | 0,15 |

## Примечание:

В расчете нормативов принят период использования холодной воды для водоснабжения:

- полив земельного участка – с 1 мая по 31 августа;
- бани (сауны) – круглый год;
- открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций – с 1 июня по 31 августа;
- закрытого бассейна, расположенного в жилом доме (части жилого дома), и примыкающих к нему и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворных построек – круглый год;
- полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования площадью более 10 кв. метров – круглый год;
- полив теплиц, парников, используемых в теплый период года площадью более 10 кв. метров – с 1 мая по 31 августа.