

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 23.12.2020 № 1004

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 07.02.2018 № 56

Плата

за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и государственных жилищных фондов

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	Цены за 1 кв.м общей площади в месяц (в руб.)					
		Центральные районы (1)		Промышленная зона (2)		Удаленные районы (3)	
		изолированная квартира	коммунальная квартира	изолированная квартира	коммунальная квартира	изолированная квартира	коммунальная квартира
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дома со всеми удобствами, с повышенным уровнем благоустройства и комфортности (материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный)	8,76	8,51	8,03	7,78	7,78	7,54

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Дома со всеми удобствами, включая лифты и мусоропроводы (материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный)	8,51	8,27	7,78	7,54	7,54	7,30
3.	Дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода (материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный)	8,27	8,03	7,54	7,30	7,30	7,05
4.	Дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта (материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный)	8,27	8,03	7,54	7,30	7,30	7,05
5.	Дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода (материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный)	8,03	7,78	7,30	7,05	7,05	6,81
6.	Дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды благоустройства (удобств) (материал стен: деревянный, смешанный, каркасно-засыпной и прочий)	7,54	7,30	6,81	6,57	6,57	6,32

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома, в том числе: материал стен: кирпичный, каменный, блочный, крупнопанельный	7,54	7,30	6,81	6,57	6,57	6,32
	материал стен: деревянный, смешанный, каркасно-засыпной и прочие	7,30	7,05	6,57	6,32	6,32	6,08

Примечания:

- (1) – Самарский, Ленинский, Октябрьский, Железнодорожный районы;
 (2) – Кировский, Промышленный, Советский районы;
 (3) – Куйбышевский, Красноглинский районы.

Применяется для всех видов жилых помещений, включая квартиры, расположенные в муниципальных общежитиях и коммунальные квартиры, расположенные в многоквартирных домах, и комнаты, расположенные в жилых домах, конструктивная особенность которых предусматривает наличие на этажах общих кухонь и (или) туалетов, и (или) блоков душевых.

Размер платы за наем жилых помещений в коммунальных квартирах, расположенных в многоквартирных домах, и комнат, расположенных в жилых домах, конструктивная особенность которых предусматривает наличие на этажах общих кухонь и (или) туалетов, и (или) блоков душевых, определяется по формуле: